

Система нормативных документов
в строительстве
Строительные нормы и правила
Российской Федерации

**ИНСТРУКЦИЯ
ПО РАЗМЕЩЕНИЮ ТЕПЛОВЫХ АГРЕГАТОВ,
ПРЕДНАЗНАЧЕННЫХ
ДЛЯ ОТОПЛЕНИЯ И ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ
ОДНОКВАРТИРНЫХ И БЛОКИРОВАННЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ**

Издание официальное

Министерство строительства Российской Федерации
(Минстрой России)

ПРЕДИСЛОВИЕ.

Разработана институтом «МосгазНИИпроект» с участием специалистов эксплуатационных организаций и органов государственного надзора.

Внесена управлением стандартизации, технического нормирования и сертификации Минстроя России.

Принята и введена в действие Постановлением Минстроя России от 13 сентября 1996 г. №18-69.

ВВЕДЕНИЕ.

Инструкция по размещению тепловых агрегатов, предназначенных для отопления и горячего водоснабжения многоквартирных или блокированных жилых домов, содержит требования по размещению тепловых агрегатов (теплогенераторов), использующих в качестве топлива природный газ.

При разработке Инструкции использованы положения зарубежных норм, материалы фирм и заводов-изготовителей теплогенераторов, технические решения, принимавшиеся по отдельным объектам в Российской Федерации.

Инструкция согласована Главным управлением Государственной противопожарной службы МВД России и Госгортехнадзором России.

Настоящая Инструкция является временным нормативным документом промежуточного характера. По мере накопления опыта проектирования, строительства и эксплуатации будет определена эффективность установленных требований, на основании которых будут внесены необходимые положения в соответствующие нормативные документы.

Замечания и предложения по совершенствованию нормативных требований следует направлять в Главтехнормирование Минстроя России.

СТРОИТЕЛЬНЫЕ НОРМЫ И ПРАВИЛА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ.

ИНСТРУКЦИЯ ПО РАЗМЕЩЕНИЮ ТЕПЛОВЫХ АГРЕГАТОВ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫХ ДЛЯ ОТОПЛЕНИЯ И ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ ОДНОКВАРТИРНЫХ ИЛИ БЛОКИРОВАННЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ.

1. ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ.

- 1.1. Требования настоящей инструкции следует соблюдать при проектировании помещений в многоквартирных или блокированных жилых зданиях, в которых размещаются тепловые агрегаты (теплогенераторы), использующие в качестве топлива природный газ по ГОСТ 5542-87, предназначенные для отопления и горячего водоснабжения этих зданий.
- 1.2. Положения настоящего документа обязательны для всех предприятий, организаций и физических лиц, осуществляющих проектирование и строительство, независимо от форм собственности и принадлежности.

2. НОРМАТИВНЫЕ ССЫЛКИ.

В настоящей Инструкции использованы ссылки на следующие нормативные документы:

СниП 2.04.08-87* «Газоснабжение»

СниП 2.04.05-91* «Отопление, вентиляция и кондиционирование»

СниП 2.08.01-89 «Жилые здания»

ГОСТ 5542-87 «Газы горючие природные для промышленного и коммунально-бытового назначения. Технические условия»

«Правила безопасности в газовом хозяйстве»

НПБ-106-95 «Индивидуальные жилые дома. Противопожарные требования»

3. ОПРЕДЕЛЕНИЯ.

В настоящем документе используются следующие термины с соответствующими определениями:

- 3.1. блокированный жилой дом- здание квартирного типа, состоящее из двух и более квартир, каждая из которых имеет непосредственный выход на приквартирный участок (по СНиП 2.08.01-89);
- 3.2. этаж цокольный- этаж при отметке пола помещения ниже планировочной отметки земли более чем на половину высоты помещения (по СНиП 2.08.01-89).

4. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

- 4.1. В качестве источников тепловой энергии должны приниматься автоматизированные теплогенераторы полной заводской готовности с температурой теплоносителя - воды до 115° С и давлением теплоносителя до 1.0 МПа отечественного или зарубежного производства, имеющие разрешение на их применение в установленном порядке.
- 4.2. Размещение тепловых агрегатов предусматривается:
 - на кухне при мощности теплового агрегата для отопления до 60 кВт включительно, независимо от наличия газовой плиты и газового водонагревателя;
 - в отдельном помещении на любом этаже (в том числе в цокольном или подвальном) при их суммарной мощности для систем отопления и горячего водоснабжения до 150 кВт включительно;
 - в отдельном помещении первого, цокольного или подвального этажа, а также в помещении, пристроенном к жилому дому, при их суммарной мощности для системы отопления и горячего водоснабжения до 500 кВт включительно.

5. ПЛАНИРОВОЧНЫЕ И КОНСТРУКТИВНЫЕ РЕШЕНИЯ.

- 5.1. При размещении в кухне газовой плиты, проточного водонагревателя для горячего водоснабжения и теплового агрегата для отопления мощностью до 60 кВт, помещение кухни должно отвечать следующим требованиям:
 - высота не менее 2,5 метра;
 - объем помещения не менее 15 куб. м. плюс 0,2 куб. м. на 1 кВт мощности теплового агрегата для отопления;
 - в кухне должна предусматриваться вентиляция из расчета: вытяжка в объеме 3^х кратного воздухообмена помещения в час, приток в объеме вытяжки плюс количество воздуха на горение газа:
 - кухня должна иметь окно с форточкой. Для притока воздуха следует предусматривать в нижней части двери решетку или зазор с живым сечением не менее 0,025 кв. м.
- 5.2. При размещении тепловых агрегатов суммарной мощностью до 150 кВт в отдельном помещении, расположенном на любом этаже жилого здания, помещение должно отвечать следующим требованиям:
 - высота не менее 2,5 метра;
 - объем и площадь из условий удобного обслуживания тепловых агрегатов и вспомогательного оборудования, но не менее 15 куб. метров;
 - помещение должно быть отделено от смежных помещений ограждающими стенами с пределом огнестойкости 0,75 ч, а предел распространения огня по конструкции равен нулю;
 - естественное освещение из расчета остекления 0,03 кв. м. на 1 куб. м помещения;
 - в помещении должна предусматриваться вентиляция из расчета: вытяжка в объеме 3^х кратного воздухообмена помещения в час, приток в объеме вытяжки плюс количество воздуха на горение газа.
- 5.3. При размещении тепловых агрегатов суммарной мощностью до 500 кВт в отдельном помещении
 - на первом этаже, в цокольном или подвальном этаже жилого здания, помещение должно отвечать следующим требованиям:
 - высота не менее 2,5 метра;
 - помещение должно быть отделено от смежных помещений ограждающими стенами с пределом огнестойкости 0,75 ч, а предел распространения огня по конструкции равен нулю;
 - естественное освещение из расчета остекления 0,03 кв. м на 1 куб. м помещения;

- в помещении должна предусматриваться вентиляция из расчета: вытяжка в объеме 3^x кратного воздухообмена помещения в час, приток в объеме вытяжки плюс количество воздуха на горение газа;
- объем и площадь помещения из условий удобного тепловых агрегатов и вспомогательного оборудования.
- 5.4. При размещении тепловых агрегатов суммарной тепловой мощностью до 500 кВт в пристройке к жилым зданиям, помещение пристройки должно отвечать следующим требованиям:
- пристройка должна размещаться у глухой части стены здания с расстоянием по горизонтали от оконных и дверных проемов не менее 1 метра;
 - стена пристройки не должна быть связана со стеной жилого здания;
 - ограждающие стены и конструкции пристройки должны иметь предел огнестойкости 0,75 ч, а предел распространения огня по конструкции равен нулю;
 - высоту не менее 2,5 метра;
 - объем и площадь помещения из условий удобного тепловых агрегатов и вспомогательного оборудования;
 - естественное освещение из расчета остекления 0,03 кв. м на 1 куб. м помещения;
- в помещении должна предусматриваться вентиляция из расчета: вытяжка в объеме 3^x кратного воздухообмена помещения в час, приток в объеме вытяжки плюс количество воздуха на горение газа.
- 5.5. При размещении теплогенераторов в отдельном помещении на первом, цокольном или подвальном этаже оно должно иметь выход непосредственно наружу. Допускается предусматривать второй выход в помещение подсобного назначения, дверь при этом должна быть противопожарной $3^{-го}$ типа.

6 ГАЗОСНАБЖЕНИЕ.

- 5.6. Проектирование системы газоснабжения тепловых агрегатов, использующих в качестве топлива природный газ, следует осуществлять в соответствии с требованиями СНиП 2.04.08-87* и «Правил безопасности в газовом хозяйстве».
- 5.7. Подача природного газа должна осуществляться от газопровода с давлением до 0,003 МПа (0,03 кгс/см²).
- 5.8. Ввод газопровода следует предусматривать непосредственно в помещение, где установлены тепловые агрегаты.
- 5.9. Отведение дымовых газов следует предусматривать в соответствии с требованиями СНиП 2.04.05-91*.
- Допускается предусматривать удаление дымовых газов от теплогенераторов, оборудованных встроенной установкой принудительного удаления дымовых газов, через наружную стену помещения.